



ООО «МанТон», ИНН/КПП 6678058351/667801001  
620050 г.Екатеринбург ул. Таватуйская, 19 - 106  
+7 (909) 004-34-44 manton3000@list.ru  
www.manton.ru

## **Коммерческое предложение по предоставлению услуг консьержей.**

Компания «МанТон» предлагает вам коммерческое предложение по предоставлению услуг консьержей на жилом доме. Мы предоставляем высококачественные услуги, которые способствуют безопасности, порядку и комфорту жильцов дома.

**В наши услуги входит:**

### **1. Контроль доступа:**

- контроль входа и выхода жильцов дома, гостей, служб доставки, курьерские службы.
- регистрация посетителей, выдача временных пропусков или электронных карт доступа.

### **2. Мониторинг и патрулирование:**

- мониторинг производится со стационарного поста за местами общего пользования, лифтов, коридоров для выявления подозрительных действий или нарушений общественного порядка, которые могут привести к угрозе жизни жителей дома или порчи имущества собственников.
- дополнительно сотрудник проводит обход всех мест общего пользования два раза в сутки (время выбирает заказчик), в случае обнаружения подозрительных лиц, вещей либо действий, угрожающих жильцам дома и их имуществу, принимает необходимые меры по предотвращению нарушений и связывается с сотрудниками управляющей компании либо с экстренными службами.
- контроль за системами видеонаблюдения и тревожных устройств.

### **3. Организация безопасности:**

- соблюдение правил пожарной безопасности
- реагирование на аварийные ситуации: связь с сотрудниками управляющей компанией.
- Координация со экстренными службами в случае необходимости

### **4. Помощь жильцам:**

- помощь жильцам при входе и выходе, если необходима данная помощь.
- ответы на вопросы жильцов и помощь в их разрешении, предоставление необходимой информации.

### **5. Поддержание чистоты и порядка:**



ООО «МанТон», ИНН/КПП 6678058351/667801001  
620050 г.Екатеринбург ул. Таватуйская, 19 - 106  
+7 (909) 004-34-44 manton3000@list.ru  
www.manton.ru

- поддержание порядка и чистоты в общественных зонах, включая лифты, коридоры и фойе.
- организация (контроль) выноса мусора и уборка общественных пространств.
- Следить за работой лифта, не допускать его перегрузке при перевозке мебели и другого имущества жителей.
- Вызывать специалистов по лифтовому хозяйству в случае их застревания или поломки. Не допускать игры детей в лифтах.

Мы готовы обсудить детали предложения, включая расписание работ консьержа, особые требования в соответствии с вашими потребностями и предпочтениями.

Наша компания гарантирует конкурентные цены и высокое качество обслуживания. Готовы стать вашим надежным партнером по обеспечению безопасности и комфорта жильцов. Если у вас есть вопросы или необходима дополнительная информация, пожалуйста, свяжитесь с нами и мы в ответим на все вопросы.

Стоимость одного поста консьержа составляет 65 000 руб. без учета НДС.

Директор

Щепкин А.В.